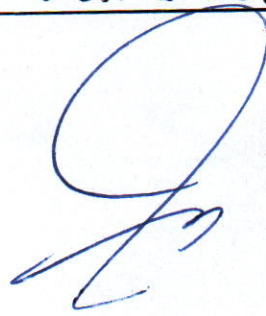

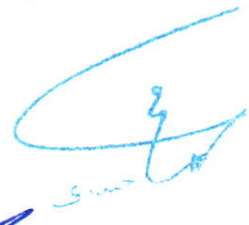





پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

درصد ردیف ها غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			سال	فهرست بهای رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
15.7	19,948,153,200	3,136,800,000	16,811,353,200	1404	بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب
15.7	19,948,153,200	3,136,800,000	16,811,353,200		جمع
	28,126,896,012	1.41	بالاسری		جمع با احتساب ضریب
	660,000,000	0	660,000,000		هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه:
	28,786,896,012	4,422,888,000	24,364,008,012		مبلغ برآورد هزینه اجرای کار:


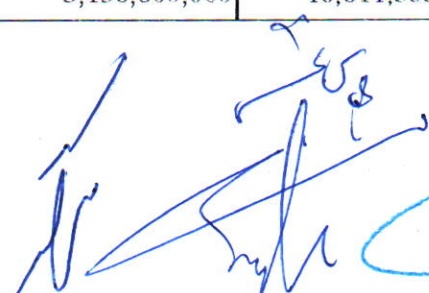
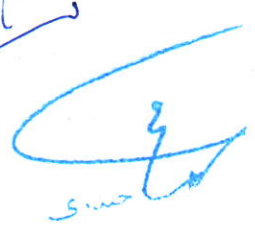
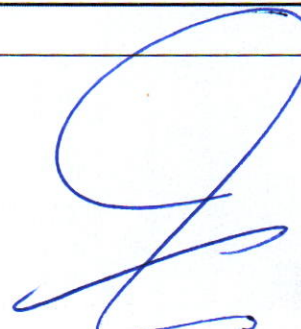
صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/02/16	گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	وزارت نیرو شرکت بهره‌برداری آب و فاضلاب کشور شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528		
فهرست بهای پایه: 1404		



خلاصه مالی کلی بخش ها		
ردیف	بخش	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار
1	قرائت کنتور آب	20,067,092,928
2	شناسایی، قطع و پیگیری مصارف غیر مجاز	1,353,747,204
3	وصول مطالبات	4,243,519,080
4	خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری	0
5	ارزیابی املاک مشترکین	2,462,536,800
6	کسورات	0
	جمع	28,126,896,012

صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/02/1 6	گزارش خلاصه مالی رشته ها شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	وزارت نیرو شرکت حمل و نقل آب و فاضلاب کشور  شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528		

خلاصه بهای رشته: بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
15.7	19,948,153,200	3,136,800,000	16,811,353,200	فصل چهارم امور مشترکین
15.7	19,948,153,200	3,136,800,000	16,811,353,200	جمع

صفحه: 1/6 تاریخ گزارش: 1404/02/1 6	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	وزارت نیرو شرکت مدیریت آب و فاضلاب کشور شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و یکپارچه فاضلاب مسکن مهر منطقه نطنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528		

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040101	ف قرائت کنتور در هر دوره.	مشترک	56,200	197,160	11,080,392,000
040102	ف تهیه و صدور قبوض.	مشترک	6,990	0	0
040104	ف تهیه و توزیع هر گونه اختطاریه.	مشترک	58,900	23,520	1,385,328,000
040107	* اضافه بهای مجاز درب بسته و مانع زیر 7%	فقره	56,000	0	0
040108	* اضافه بهای قرائت درب بسته و مانع زیر 7%	فقره	112,000	12,000	1,344,000,000
040109	* گزارش اختلاف واحد	گزارش	200,000	144	28,800,000
040110	* جمع آوری شماره تلفن ثابت یا همراه یا اخذ کد ملی	فقره	60,000	2,400	144,000,000
040111	* رسیدگی به مشترکین حذف موقت و درج شماره کنتور	فقره	1,800,000	240	432,000,000
040112	* کنترل قرائت	فقره	100,000	3,600	360,000,000
040113	* گزارش مربوط به مصرف بهینه و هدر روی آب	گزارش	200,000	144	28,800,000
040114	* گزارش اصلاح اشتراک در مسیر قرائت	گزارش	300,000	144	43,200,000
040115	* گزارش مبنی بر شناسایی اقامتگاه غیر دائم یا واحد خالی از سکنه	گزارش	3,000,000	144	432,000,000
040116	* گزارش موارد هدر رفت پنهان	گزارش	1,500,000	144	216,000,000
040301	ف قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,460,000	120	175,200,000
040302	ف قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).	مشترک	14,135,000	67.2	949,872,000
040303	ف وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,123,000	720	808,560,000
040304	ف شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	8,527,000	14.4	122,788,800
040304	ف شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	8,527,000	1.2	10,232,400

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 2/6
تاریخ گزارش: 1404/02/1
6

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نطنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040307	ف قطع انشعاب مشترکین.	مشترک	967,500	600	580,500,000
040308	* مراجعه به ملک مشترک جهت قطع و بدون قطع کردن وصول نمودن	مورد	300,000	120	36,000,000
040309	* سرکشی به اشعاب قطع شده (کنترل قطع)	مورد	200,000	120	24,000,000
040310	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 10 میلیون ریال تا 30 میلیون ریال)	مشترک	1,500,000	0	0
040311	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 30 میلیون ریال تا 50 میلیون ریال)	مورد	2,000,000	0	0
040312	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 50 میلیون ریال تا 100 میلیون ریال)	مورد	4,000,000	0	0
040313	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 100 میلیون ریال تا 500 میلیون ریال)	مورد	7,000,000	0	0
040314	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 500 میلیون ریال تا 1 میلیارد ریال)	مورد	15,000,000	0	0
040315	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (بیش از یک میلیارد ریال)	مورد	50,000,000	0	0
040316	* استفاده از بیل مکانیکی جهت قطع انشعابات غیر مجاز	ساعت	10,000,000	0	0
040501	ف ثبت و گزارش، تشکیل و تکمیل پرونده های مشترکین جدید و قدیم.	مشترک	1,011,000	1,680	1,698,480,000
040502	* انصراف یا عدم ارائه مدارک مثبت و ... توسط مشترک یا متقاضی	مورد	400,000	120	48,000,000
040503	* تهیه و ثبت هر فرم کروکی در سامانه اطلس	مورد	500,000	0	0
040701	* تکمیل پرونده و بارگزاری در بایگانی الکترونیکی	پرونده	100,000	0	0
040702	* تقسیط مبالغ اعلامی کارفرما	مورد	1,000,000	0	0
040703	* ثبت قطعی درخواست ها	درخواست	150,000	0	0
042001	* عدم قطع انشعاب به دلیل نبود امکانات	مورد	6,000,000	0	0

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظتر 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042002	* گزارش عوامل پیمانکار مبنی بر عدم رعایت شرایط عمومی و خصوصی توسط پیمانکار	گزارش	10,000,000	0	0
042003	* عدم حضور در جلسات کارفرما و دستگاه نظارت	جلسه	15,000,000	0	0
042004	* عدم ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی پس از صورتجلسه شروع به کار یا ابلاغ قرارداد	روز تاخیر	10,000,000	0	0
042005	* عدم پرداخت خسارت وارده پیمانکار که توسط مراجع ذی صلاح مشخص شده است	خسارت	1	0	0
042006	* عدم حضور سرپرست کارگاه	روز	6,000,000	0	0
042007	* عدم انجام کار توسط پیمانکار طبق برنامه زمان بندی کلی و تفصیلی	مورد	1	0	0
042008	* کسر بهای اجاره بهای اموال تحویلی	اجاره بها	1	0	0
042009	* مفقود شدن یا خسارت دیدن اموال تحویلی به پیمانکار	مورد	1	0	0
042010	* تاخیر در پرداخت حقوق کارگران	روز/نفر	1,500,000	0	0
042011	* پرداخت حقوق کارگران توسط کارفرما طبق ماده 17 شرایط عمومی پیمان	مورد	1	0	0
042012	* عدم ارائه قرارداد و شرح خدمات نیروهای پیمانکار به دستگاه نظارت	نفر-ماه	10,000,000	0	0
042013	* عدم تهیه البسه کارگران پیمانکار پس از دریافت دومین اخطاریه	نفر-روز	1,500,000	0	0
042014	* تهیه البسه توسط کارفرما	مورد	1	0	0
042015	* عدم استفاده کارکنان پیمانکار از البسه تعریف شده	نفر-روز	1,500,000	0	0
042016	* انجام کار راساً توسط کارفرما یا با دستور کارفرما توسط پیمانکار دیگر	مورد	1	0	0
042017	* جبران خسارت ناشی از قرارداد در دوره تضمین	مورد	1	0	0
042018	* استنکاف از قرائت کنتور در بازه زمانی برنامه ریزی شده	مورد	1	0	0

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 4/6
تاریخ گزارش: 1404/02/1
6

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042019	* عدم ارائه گزارش یا ارائه گزارش نادرست انشعابات حذف موقت	گزارش	1,000,000	0	0
042020	* کسر قرائت در هر ماه	فقره	56,000	0	0
042021	* عدم رعایت قرائت چرخشی	روز/نفر	2,000,000	0	0
042022	* کسر بهای درصد بسته و مانع در مانع بیش از درصد قید شده	فقره	56,000	0	0
042023	* تعداد اشتباه قرائت غیر عمد بیش از تعداد قید شده	فقره	1,500,000	0	0
042024	* عدم تکمیل یا ثبت اطلاعات اشتباه و یا عدم بارگزاری فرم ارزیابی	فرم	2,500,000	0	0
042025	* عدم مراجعه پیمانکار به محل مشترک و متقاضی	مورد	3,000,000	0	0
042026	* عدم اطلاع رسانی شماره کروکی به متقاضی و مشترک بعد از 72 از زمان بازدید	روز	3,000,000	0	0
042027	* تاخیر در ارائه اطلاعات ارزیابی	روز	4,000,000	0	0
042028	* گزارش غیر واقعی یا ورود اطلاعات نادرست ارزیابی	روز	2,000,000	0	0
042029	* عدم استفاده از نرم افزار کارفرما در مورد ارزیابی	مورد	1,000,000	0	0
042030	* عدم تهیه ی گزارش یا گزارش نادرست پرونده های آرشیو شده	روز-مورد	3,000,000	0	0
042031	* کاهش بهای افزایش مانده مطالبات	دوره	1	0	0
042032	* عدم تکمیل اختاریه یا جعل امضا	مورد	2,000,000	0	0
042033	* صدور و گزارش اختاریه غیر واقعی	مورد	3,000,000	0	0
042034	* اختاریه فاقد امضا یا الصاق بیش از 5% کل اختاریه ها	مورد	2,000,000	0	0
042035	* عدم ارائه گزارش انشعابات قطع شده	مورد	2,000,000	0	0
042036	* قطع انشعاب توسط پیمانکار بدون دریافت دستور کار مسمی	مورد	50,000,000	0	0

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: 5/6
تاریخ گزارش: 1404/02/1
6


پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042037	* عدم وصل انشعاب توسط پیمانکار	مورد	20,000,000	0	0
042038	* وصل انشعاب توسط پیمانکار بدون دستور وصل سیستمی	مورد	50,000,000	0	0
042039	* گزارش غیر واقعی کنترل قطع	مورد	2,000,000	0	0
042040	* گزارش غیر واقعی وصول از طریق اسناد رسمی	مورد	50,000,000	0	0
042041	* عدم پرداخت ماده 103 شرایط خصوصی	مورد	1,000,000	0	0
042042	* تاخیر در قطع و جمع آوری مصارف غیر مجاز	روز تاخیر	5,000,000	0	0
042043	* عدم تحویل اجناس توقیفی به انبار کارفرما	مورد	1	0	0
042044	* بارگزاری نادرست پرونده در بایگانی الکترونیکی	مورد	1,000,000	0	0
042045	* برگشت پرونده از سامانه و آرشیو آن	پرونده	200,000	0	0
042046	* عدم تقسیم یا تقسیم اشتباه توسط پیمانکار خلاف دستور دستگاه نظارت	مورد	10,000,000	0	0
042047	* عدم ثبت قطعی بلافاصله پس از پرداخت مشترک	مورد	500,000	0	0
042048	* عدم ارائه گزارش روزانه خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری	گزارش	200,000	0	0
042049	* تاخیر در ارائه HSE PLAN	روز تاخیر	2,000,000	0	0
جمع فصل:					19,948,153,200

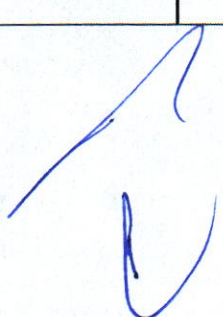



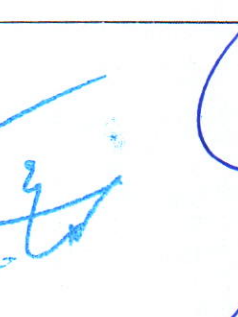
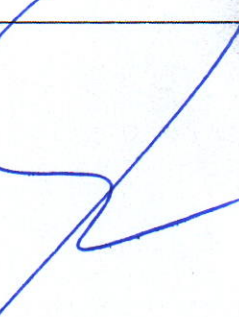
فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420201	ف تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	1	36,000,000	36,000,000
420202	ف تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	1	432,000,000	432,000,000
420203	ف انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت	مقطوع	1	72,000,000	72,000,000

صفحه: 6/6 تاریخ گزارش: 1404/02/1 6	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	وزارت نیرو شرکت مدیریت آب و فاضلاب کشور (تاسیس ۱۳۵۷)  شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528		

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420306	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان	مقطوع	1	120,000,000	120,000,000
	جمع فصل:				660,000,000

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف 040101 واحد مشترک قرائت کتور در هر دوره.

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	3400	1.30				4,420.00	
ب	3300	1.15				3,795.00	
ب	0	1.10				0.00	
ب	0	1.05				0.00	
جمع ردیف ها							8,215.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف 040102 واحد مشترک تهیه و صدور قبضه.

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0					0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف 040104 واحد مشترک تهیه و توزیع هر گونه اختاریه.

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	400	1.30				520.00	
ب	400	1.15				460.00	
ب	0	1.10				0.00	
ب	0	1.05				0.00	
جمع ردیف ها							980.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 040107 واحد فقره اضافه بهای مجاز درب بسته و مانع زیر 7%

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیچ فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متروہ: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0					0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

فصل چهارم. امور مشترکین

040108	واحد فقره	اضافه بهای قرائت درب بسته و مانع زیر 7%
--------	-----------	---

N*X*Y*Z*W	ب	فرمول
-----------	---	-------

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	500					500.00	
جمع ردیف ها						500.00	

فصل چهارم امور مشترکین

040109 * ردیف فهرست بها:	واحد	گزارش	گزارش اختلاف واحد
--------------------------	------	-------	-------------------

N*X*Y*Z*W	ب	فرمول
-----------	---	-------

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب 6						6.00	
جمع ردیف ها						6.00	

نهمین گامهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴

دیف فہرست بها: * 040110	واحد فقرہ	جمع آوری شماره تلفن ثابت یا همراه یا اخذ کد ملی
-------------------------	-----------	---

N*X*Y*Z*W	نومول
-----------	-------

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	100					100.00	
جمع ردیف ها						100.00	

فصل چهارم. امور مشترکین

دیف فهرست بها: * 040111	واحد فقره	رسیدگی به مشترکین حذف موقت و درج شماره کنتور
-------------------------	-----------	--

N*X*Y*Z*W)	محل
-----------	---	-----

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	10					10.00	
						10.00	جمع ردیف ها

جمع ردیف ها 10.00

پیمان:

عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040112		واحد فقره		کنترل قرائت			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب		150					150.00
		جمع ردیف ها		150.00			
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040113		واحد گزارش		گزارش مربوط به مصرف بهینه و هدر روی آب			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب		6					6.00
		جمع ردیف ها		6.00			
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040114		واحد گزارش		گزارش اصلاح اشتراک در مسیر قرائت			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب		6					6.00
		جمع ردیف ها		6.00			
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040115		واحد گزارش		گزارش مبنی بر شناسایی اقامتگاه غیر دائم یا واحد خالی از سکنه			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب		6					6.00
		جمع ردیف ها		6.00			
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040116		واحد گزارش		گزارش موارد هدر رفت پنهان			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	6					6.00	
جمع ردیف ها						6.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: ف 040301	واحد	مشترک	قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن).				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	5					5.00	
جمع ردیف ها						5.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: ف 040302	واحد	مشترک	قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	2					2.00	
ب	1		0.8			0.80	
جمع ردیف ها						2.80	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: ف 040303	واحد	مشترک	وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	30					30.00	
جمع ردیف ها						30.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: ف 040304	واحد	مشترک	شناسایی انشعابات غیر مجاز.				
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	6		0.05			0.30	گزارش تغییر کاربری

5/21 صفحه:	گزارش ریز متره (برنامه زمان بندی کلی)	وزارت نیرو شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
1404/02/1 تاریخ گزارش:	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب 6			0.05			0.30	گزارش ساخت و ساز
ب 1			0.05			0.05	شناسایی مصرف غیر مجاز شامل جابجایی کنتور، نصب غیر استاندارد، تخریب کنتور به هر طریق، فک پلمپ، دستکاری پلمپ و پمپاژ مستقیم
جمع ردیف ها						0.65	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: ف 040307	واحد مشترک	قطع انشعاب مشترکین.
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب 25						25.00	
جمع ردیف ها						25.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 040308	واحد مورد	مراجعه به ملک مشترک جهت قطع و بدون قطع کردن وصول نمودن
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب 5						5.00	
جمع ردیف ها						5.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 040309	واحد مورد	سرکشی به اشعاب قطع شده (کنترل قطع)
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب 5						5.00	
جمع ردیف ها						5.00	

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 040310	واحد مشترک	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 10 میلیون ریال تا 30 میلیون ریال)
--------------------------	------------	---

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0					0.00	

جمع ردیف ها 0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 040311	واحد مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 30 میلیون ریال تا 50 میلیون ریال)
--------------------------	-----------	---

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0					0.00	

جمع ردیف ها 0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 040312	واحد مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 50 میلیون ریال تا 100 میلیون ریال)
--------------------------	-----------	--

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0					0.00	

جمع ردیف ها 0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 040313	واحد مورد	وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 100 میلیون ریال تا 500 میلیون ریال)
--------------------------	-----------	---

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0					0.00	

جمع ردیف ها 0.00

امور مشترکین

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040314		واحد مورد		وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین 500 میلیون ریال تا 1 میلیارد ریال)			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب 0							0.00
		جمع ردیف ها					
		0.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040315		واحد مورد		وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (بیش از یک میلیارد ریال)			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب 0							0.00
		جمع ردیف ها					
		0.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040316		واحد ساعت		استفاده از بیل مکانیکی جهت قطع انشعابات غیر مجاز			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب 0							0.00
		جمع ردیف ها					
		0.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: ف 040501		واحد مشترک		ثبت و گزارش، تشکیل و تکمیل پرونده های مشترکین جدید و قدیم.			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
ب 70							70.00
		جمع ردیف ها					
		70.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 040502		واحد مورد		انصراف یا عدم ارائه مدارک مثبته و ... توسط مشترک یا متقاضی			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			

متره: برآورد

0.00	جمع ردیف ها
------	-------------


پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متروہ: پر آورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴										فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف		بها: * 042001		واحد		مورد		عدم قطع انشعاب به دلیل نبود امکانات			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W							
شرح عملیات		تعداد در ماه		ضریب پرداخت		وزن		ارتفاع		وزن طول	
		ب		0		-1				حاصل	
										ملاحظات	
										0.00	
										0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴										فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف		بها: * 042002		واحد		گزارش		گزارش عوامل پیمانکار مبنی بر عدم رعایت شرایط عمومی و خصوصی توسط پیمانکار			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W							
شرح عملیات		تعداد در ماه		ضریب پرداخت		وزن		ارتفاع		وزن طول	
		ب		0		-1				حاصل	
										ملاحظات	
										0.00	
										0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴										فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف		بها: * 042003		واحد		جلسه		عدم حضور در جلسات کارفرما و دستگاه نظارت			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W							
شرح عملیات		تعداد در ماه		ضریب پرداخت		وزن		ارتفاع		وزن طول	
		ب		0		-1				حاصل	
										ملاحظات	
										0.00	
										0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴										فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف		بها: * 042004		واحد		روز تاخیر		عدم ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی پس از صورتجلسه شروع به کار یا ابلاغ قرارداد			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W							
شرح عملیات		تعداد در ماه		ضریب پرداخت		وزن		ارتفاع		وزن طول	
		ب		0		-1				حاصل	
										ملاحظات	
										0.00	
										0.00	
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴										فصل چهارم: امور مشترکین	
ردیف		بها: * 042005		واحد		خسارت		عدم پرداخت خسارت وارده پیمانکار که توسط مراجع ذی صلاح مشخص شده است			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W							

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها						0.00	

صفحه: 11/21 تاریخ گزارش: 1404/02/1	گزارش دیز متری (برنامه زمان بندی کلی) شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	
---------------------------------------	--	--

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042010 واحد روز/نفر تاخیر در پرداخت حقوق کارگران

فرمول N*X*Y*Z*W ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضرب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042011 واحد مورد پرداخت حقوق کارگران توسط کارفرما طبق ماده 17 شرایط عمومی پیمان

فرمول N*X*Y*Z*W ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضرب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042012 واحد نفر-ماه عدم ارائه قرارداد و شرح خدمات نیروهای پیمانکار به دستگاه نظارت

فرمول N*X*Y*Z*W ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضرب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042013 واحد نفر-روز عدم تهیه البسه کارگران پیمانکار پس از دریافت دومین اخطاریه

فرمول N*X*Y*Z*W ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضرب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042014 واحد مورد تهیه البسه توسط کارفرما

فرمول N*X*Y*Z*W ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضرب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
------------	--------------	------------	-----	--------	---------	------	---------

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیچ فاضلاب مسکن مهر منطقه نظار 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

مترہ: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
042015 * ردیف فهرست بها:		واحد		عدم استفاده کارکنان پیمانکار از البسه تعریف شده			
ب		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
042016 * ردیف فهرست بها:		واحد		انجام کار راساً توسط کارفرما یا با دستور کارفرما توسط پیمانکار دیگر			
ب		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
042017 * ردیف فهرست بها:		واحد		جبران خسارت ناشی از قرارداد در دوره تضمین			
ب		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
042018 * ردیف فهرست بها:		واحد		استنفاف از قرائت کنتور در بازه زمانی برنامه ریزی شده			
ب		N*X*Y*Z*W					
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیچ فاضلاب مسکن مهر منطقه نظار 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

فصل چهارم. امور مشترکین		سال ۱۴۰۴		فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب	
تعداد اشتباه قرائت غیر عمد بیش از تعداد قید شده		واحد		دیف فهرست بها: * 042023	
N*X*Y*Z*W		ب		رمول	



گزارش ریز مژه (برنامه زمان بندی کلی)

صفحه: 14/21

تاریخ گزارش: 1404/02/1

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

پیمان:

عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042024	واحد	فرم	عدم تکمیل یا ثبت اطلاعات اشتباه و یا عدم بارگزاری فرم ارزیابی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042025	واحد	مورد	عدم مراجعه پیمانکار به محل مشترک و متقاضی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042026	واحد	روز	عدم اطلاع رسانی شماره کروکی به متقاضی و مشترک بعد از 72 از زمان بازدید
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042027	واحد	روز	تاخیر در ارائه اطلاعات ارزیابی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0		-1			0.00	
جمع ردیف ها							0.00

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنر 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042028 واحد روز گزارش غیر واقعی یا ورود اطلاعات نادرست ارزیابی

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	

جمع ردیف ها 0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042029 واحد مورد عدم استفاده از نرم افزار کارفرما در مورد ارزیابی

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	

جمع ردیف ها 0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042030 واحد روز-مورد عدم تهیه ی گزارش یا گزارش نادرست پرونده های آرشیو شده

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	

جمع ردیف ها 0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042031 واحد دوره کاهش بهای افزایش مانده مطالبات

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
	ب 0		-1			0.00	

جمع ردیف ها 0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042032 واحد مورد عدم تکمیل اختاریه یا جعل امضا

فرمول: $N \times X \times Y \times Z \times W$ ب

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
------------	--------------	-------------	-----	--------	---------	------	---------

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 042037		واحد مورد		عدم وصل انشعاب توسط پیمانکار			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
		ب 0		-1			0.00
جمع ردیف ها		0.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 042038		واحد مورد		وصل انشعاب توسط پیمانکار بدون دستور وصل سیستمی			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
		ب 0		-1			0.00
جمع ردیف ها		0.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 042039		واحد مورد		گزارش غیر واقعی کنترل قطع			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
		ب 0		-1			0.00
جمع ردیف ها		0.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 042040		واحد مورد		گزارش غیر واقعی وصول از طریق اسناد رسمی			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			
شرح عملیات		تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل
		ب 0		-1			0.00
جمع ردیف ها		0.00					
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین							
ردیف فهرست بها: * 042041		واحد مورد		عدم پرداخت ماده 103 شرایط خصوصی			
فرمول		ب		N*X*Y*Z*W			

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042033	واحد	مورد	صدر و گزارش اختاریه غیر واقعی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042034	واحد	مورد	اختاریه فاقد امضا یا الصاق بیش از 5% کل اختاریه ها
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042035	واحد	مورد	عدم ارائه گزارش انشعابات قطع شده
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042036	واحد	مورد	قطع انشعاب توسط پیمانکار بدون دریافت دستور کار سیستمی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

صفحه: 18/21	گزارش ریز متره (برنامه زمان بندی کلی)	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
تاریخ گزارش: 1404/02/1			

پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042042	واحد	روز تاخیر	تاخیر در قطع و جمع آوری مصارف غیر مجاز
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042043	واحد	مورد	عدم تحویل اجناس توقیفی به انبار کارفرما
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

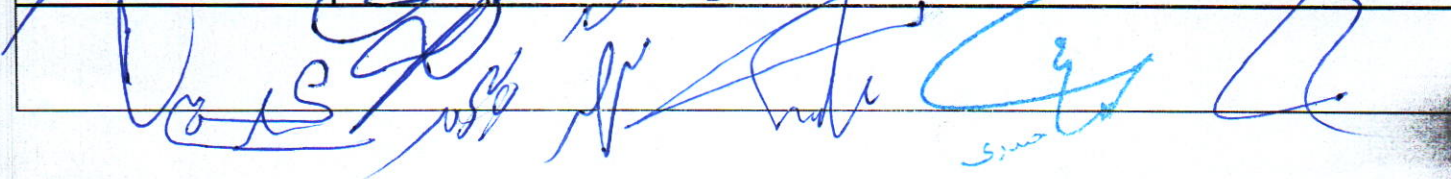
ردیف فهرست بها: * 042044	واحد	مورد	بارگزاری نادرست پرونده در بایگانی الکترونیکی
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	


شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

ردیف فهرست بها: * 042045	واحد	پرونده	برگشت پرونده از سامانه و آرشیو آن
فرمول	ب	N*X*Y*Z*W	

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	0	-1				0.00	
جمع ردیف ها							0.00

تأیید و امضا: 

صفحه: 19/21 تاریخ گزارش: 1404/02/1	گزارش ریز متره (برنامه زمان بندی کلی) شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	 وزارت نیرو شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528 متره: برآورد		
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین		
ردیف فهرست بها: * 042046	واحد مورد	عدم تقسیط یا تقسیط اشتباه توسط پیمانکار خلاف دستور دستگاه نظارت
فرمول	ب	$N \times X \times Y \times Z \times W$
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت
ب	0	-1
جمع ردیف ها	0.00	0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین		
ردیف فهرست بها: * 042047	واحد مورد	عدم ثبت قطعی بلافاصله پس از پرداخت مشترک
فرمول	ب	$N \times X \times Y \times Z \times W$
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت
ب	0	-1
جمع ردیف ها	0.00	0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین		
ردیف فهرست بها: * 042048	واحد گزارش	عدم ارائه گزارش روزانه خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری
فرمول	ب	$N \times X \times Y \times Z \times W$
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت
ب	0	-1
جمع ردیف ها	0.00	0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین		
ردیف فهرست بها: * 042049	واحد روز تاخیر	HSE PLAN تاخیر در ارائه
فرمول	ب	$N \times X \times Y \times Z \times W$
شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت
ب	0	-1
جمع ردیف ها	0.00	0.00
فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار		
ردیف فهرست بها: ف 420201	واحد مقطوع	تامین کمک هزینه یا مهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران
فرمول	ب	$N \times X \times Y \times Z \times W$

پیمان:

عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیج فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528

متره: برآورد

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	1500000					1,500,000.00	
جمع ردیف ها							
						1,500,000.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مقطوع	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.
420202	ب		

شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	18000000					18,000,000.00	
جمع ردیف ها							
						18,000,000.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مقطوع	انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت
420203	ب		


شرح عملیات	تعداد در ماه	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	3000000					3,000,000.00	
جمع ردیف ها							
						3,000,000.00	

فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار

ردیف فهرست بها: ف	واحد	مقطوع	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان
420306	ب		

شرح عملیات	تعداد	ضریب پرداخت	وزن	ارتفاع	وزن طول	حاصل	ملاحظات
ب	5000000					5,000,000.00	

تصاویر و امضاهای مربوط به تایید و تاییدات در پایین جدول قرار داده شده است.

صفحه: 21/21 تاریخ گزارش: 1404/02/1	گزارش ریز متره (برنامه زمان بندی کلی) شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	 شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین و پکیچ فاضلاب مسکن مهر منطقه نظنز 1404 (24 ماهه) - شناسه پیمان: 56528		
متره: برآورد		
	5,000,000.0 0	جمع ردیف ها
